

COMUNE DI GRESSAN
Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE DE GRESSAN
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

Verbale di Deliberazione del Consiglio comunale N. 21

OGGETTO :

ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 15 AL VIGENTE P.R.G.C. CONCERNENTE L'ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE DEI FABBRICATI SITI IN SOTTOZONA AE4 - RONC - DEL COMUNE DI GRESSAN

L'anno duemilaventi addì trentuno del mese di luglio alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio comunale. All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
MARTINET Michel - Presidente - presente in aula	Si
FIABANE Massimo - Vice Sindaco - presente in aula	Si
BIONAZ Renzo - Consigliere - presente in aula	Si
GRECO Michelina - Assessore - presente in aula	Si
BERLIER Andrea - Consigliere - presente in aula	Si
PORLIOD Stefano - Assessore - partecipa in videoconferenza	Si
COTTINO René - Consigliere - presente in aula	Si
USEL Lea - Consigliere - presente in aula	Si
SAVIOZ Gabriella - Consigliere - presente in aula	Si
BONIN Roberto - Assessore - partecipa in videoconferenza	Si
STIVALETTA Piera Maria Libera - Consigliere - presente in aula	Si
GUICHARDAZ Erika - Assessore - presente in aula	Si
IMPERIAL Mirco - Consigliere	No
BREDY Ingrid - Consigliere - partecipa in videoconferenza	Si
RUSSO Sergio - Consigliere - presente in aula	Si
PERRET Roberta - Consigliere - partecipa in videoconferenza	Si
ROLLANDOZ Roberta - Consigliere - partecipa in videoconferenza	Si
	Totale Presenti: 16
	Totale Assenti: 1

Assiste l'adunanza **in videoconferenza** il Segretario comunale Signor **Gianluca GIOVANARDI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **MARTINET Michel** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

- Ai sensi dell'art. 30 comma 2, dello Statuto comunale per regolarità tecnica:
FAVOREVOLE Il Responsabile del procedimento: F.to Paola PAGANI
- Ai sensi dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità per regolarità contabile:
FAVOREVOLE Il Responsabile del Servizio Finanziario: //
- Ai sensi dell'art. 9 L.R. 19.08.1998 n. 46 sotto il profilo di legittimità:
FAVOREVOLE Il Segretario comunale: F.to Gianluca GIOVANARDI

C.C. 21-31/07/2020

ADOZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE N. 15 AL VIGENTE P.R.G.C. CONCERNENTE L'ADEGUAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE DEI FABBRICATI SITI IN SOTTOZONA AE4 - RONC - DEL COMUNE DI GRESSAN

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 375 del 28/03/2014 relativa alla *“variante sostanziale generale al piano regolatore generale comunale vigente, proposta di modificazione ai sensi dell’art. 15 - comma 2 - della L.R. 6 aprile 1998, n. 11”*;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 15/04/2014 di approvazione definitiva della variante sostanziale al P.R.G.C. di Gressan;

VISTA la nota prot. n. 1910 del 16/02/2018 presentata da un privato cittadino, con la quale veniva richiesta la possibilità di ristrutturare e ampliare, mediante l’applicazione della L.R. 24/2009 - Piano Casa -, alcuni fabbricati che risultano inseriti in sottozona Ae4 e classificati A1-monumento nella TAV. P4c1 - CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - del vigente P.R.G.C.;

RAVVISATA quindi la necessità di provvedere alla riclassificazione di alcuni fabbricati presenti nella sottozona Ae4 – Ronc;

CONSIDERATO che in data 16/07/2020 con nota prot. n. 5008 è pervenuto il parere favorevole dell’Assessorato del Turismo, Sport, Commercio, Agricoltura e Beni culturali – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali – e pertanto è da ritenersi adempiuta la fase di concertazione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 16 - comma 2 - della Legge Regionale 06.04.1998, n. 11;

VISTA la nota pervenuta in data 03/07/2020 prot. n. 6627, con la quale l’Assessorato Ambiente, Risorse naturali e Corpo forestale – Dipartimento ambiente – Sostenibilità e valutazione ambientale, trasmetteva il Provvedimento dirigenziale n. 3132 del 29/06/2020 concernente la dichiarazione di NON assoggettabilità a procedura di VAS della variante non sostanziale n. 15 al PRG del Comune di Gressan, ai sensi dell’art. 12bis della L.R. 11/98;

VISTO la nota prot. n. 6214 del 25/06/2020 con la quale la Struttura pianificazione territoriale, evidenziava *che il fabbricato individuato catastalmente al mappale n. 237 del Fg. 5 di cui si propone la riclassificazione da “A1 monumento” ad “E1 edificio inserito nell’ambiente”, a seguito di verifica sulla cartografica di STC (base catastale SIGMATER), pare risultare catastalmente individuato anche dai mappali 238 e 550 del Fg. 5. Si richiede, pertanto, al Comune di verificare, per le successive fasi procedurali, quali siano i mappali effettivamente interessati dalla riclassificazione del fabbricato in questione.”*;

VISTA la modifica apportata alla “Relazione illustrativa e modificazioni” relativa a quanto richiesto dalla Struttura pianificazione territoriale con nota prot. n. 6214 del 25/06/2020;

VISTO l’art. 16 della Legge Regionale 06.04.1998, n. 11;

RICHIAMATI:

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 “Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta”;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO l’art. 14 dello Statuto comunale;

VISTO il parere tecnico favorevole, a rilevanza interna, espresso dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 30 comma 2 dello Statuto comunale;

VISTO il parere di legittimità favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera d) della L.R. 19 agosto 1998 n. 46;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per appello nominale;

DELIBERA

DI ADOTTARE la variante non sostanziale n. 15 al P.R.G.C. concernente l'adeguamento della classificazione dei fabbricati siti in sottozona Ae4 - RONC - del Comune di Gressan;

DI DARE ATTO che la variante non sostanziale n. 15 al P.R.G.C. risulta coerente con il Piano Territoriale Paesistico della Valle D'Aosta;

DI DARE ATTO che:

- la presente variante dovrà essere pubblicata nell'Albo Pretorio on-line, nel sito web del comune e depositata in pubblica visione presso la segreteria del Comune per quarantacinque giorni consecutivi;
- contestualmente all'avvio della pubblicazione copia della variante adottata dovrà essere trasmessa alla struttura regionale competente in materia urbanistica al fine dell'eventuale formulazione di proprie osservazioni;
- che dell'adozione della presente deliberazione dovrà essere data informazione ai cittadini tramite comunicato da pubblicare sugli organi di informazione.

DI TRASMETTERE la presente all'Ufficio Tecnico Comunale, per quanto di sua competenza, ai fini dell'espletamento delle procedure per l'approvazione della variante non sostanziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to MARTINET Michel

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gianluca GIOVANARDI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data 07/08/2020 e vi rimarrà affissa per la durata di 15 giorni consecutivi, diventando esecutiva a decorrere dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi degli articoli 52 bis e 52 ter della Legge Regionale 07.12.1998, n. 54 e successive modifiche ed integrazioni.

GRESSAN, il 07/08/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gianluca GIOVANARDI

Adempimenti di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e successive modificazioni (D. Lgs. 25/05/2016 n. 97)	
	art. 15 - incarichi dirigenziali e di collaborazione o consulenza (<i>allegare curriculum vitae professionista</i>)
X	art. 23 - provvedimenti amministrativi;
	art. 23, comma 1 - compilazione griglia per quanto riguarda: ___ scelta del <input type="checkbox"/> contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; ___ accordi <input type="checkbox"/> stipulati dall'amministrazione con soggetti privati o con altre amministrazioni pubbliche;
	art. 26 e 27 concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati; (<i>di importo superiore a 1.000,00 € nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario</i>)
	art. 37 - contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - pubblicazione;
	art. 37 - contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - aggiornamento dati AVCP.