



Assessorat du territoire et de l'environnement
Assessorato territorio e ambiente

COMUNE DI GRESSAN

013764 24 DIC 15

Al Sindaco del Comune di

11020 GRESSAN (AO)

protocollo@pec.comune.gressan.ao.it

Réf. n° – Prot. n. /TA
V/ réf. – Vs. rif. 12229 dell'11 novembre 2015
N/ réf. – Ns. rif. 8673/TA del 13 novembre 2015

Saint-Christophe

Oggetto: Variante non sostanziale numero 4 al PRG, relativa alla ripermimetrazione della sottozona Ba15* sita in Fraz. Viseran, adottata con deliberazione consiliare n. 67 del 30 ottobre 2015. Osservazioni ai sensi dell'art. 16, comma 1, della l.r. 6 aprile 1998, n. 11 e successive modificazioni.

Vista la legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 ("Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta") e successive modificazioni;

vista la legge regionale 10 aprile 1998, n. 13 ("Approvazione del piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP)");

visto il vigente PRG del Comune di Gressan;

vista la variante non sostanziale adottata con deliberazione consiliare n. 67 del 30 ottobre 2015;

nel merito, per quanto di competenza, non si hanno particolari osservazioni da formulare.

Si esprimono perplessità, invece, sulla scelta di apportare modificazioni alla zonizzazione attraverso singole varianti non sostanziali (DCC 12/2015, DCC 66/2015, DCC 67/2015), aventi tutte come oggetto l'ampliamento di zone edificabili ad uso residenziali. Infatti, tali modifiche si potrebbero configurare come una revisione della zonizzazione e quindi da valutare in una visione complessiva. Si suggerisce quindi al Comune, nel caso di ulteriori modifiche al PRG, di operare attraverso una gestione più organica e critica delle varianti da apportare sulla base di motivazioni il più possibile di carattere generale e programmatico.

FG/ep

R:\Dir-ter\Gestione procedimenti\Comuni2015\GRESSAN\PIANO REGOLATORE GENERALE\ VARIANTI NON SOSTANZIALI\ VNS-non osservazioni_1122015_2015_67_VNS_f_GRESSAN.doc

R\DEL-TERVITREVES\ VNS-non osservazioni_1122015_2015_67_VNS_f_GRESSAN.pdf

Département du territoire et de l'environnement
Planification territoriale
Dipartimento territorio e ambiente
Planificazione territoriale

11020 Saint-Christophe
34, Grand Chemin
téléphone +39 0165272171
télécopie +39 0165272119

11020 Saint-Christophe
Grand Chemin, 34
telefono +39 0165272171
telex +39 0165272119

planificazione_territoriale@regione.vda.it
www.regione.vda.it
C.F. 80002270074

Région Autonome
Vallée d'Aoste



Regione Autonoma
Valle d'Aosta

Con l'occasione si chiede che, all'atto dell'approvazione della variante e ai fini dell'aggiornamento degli elaborati informatici, siano anche trasmessi alla scrivente Struttura i file relativi a tutti gli elaborati modificati.

Si porgono distinti saluti.

IL Dirigente
(Chantal Trèves)
(documento firmato digitalmente)

